

**ORIGINALE**

Provincia di Torino



**Città di Orbassano**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 81**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO,  
ALL' "ASS.NE IMPRONTE" E ALL' "ASS.NE CLAUDIO BASSI  
ONLUS" DI DUE IMMOBILI CONFISCATI ALLA MAFIA**

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici del mese di Maggio alle ore 14:00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	Qualifica	Firma Presenze
<b>BOSSO CINZIA MARIA</b>	SINDACO	SI
<b>MANA STEFANIA</b>	VICE SINDACO	SI
<b>FIORA GIANFRANCO</b>	ASSESSORE	SI
<b>LOPARCO LUCIANO</b>	ASSESSORE	SI
<b>PUGLISI ETTORE</b>	ASSESSORE	SI
<b>RUSSO ANTONINO</b>	ASSESSORE	SI

Assume la presidenza il Sindaco Bosso Cinzia Maria.

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Dr. Gerlando Luigi Russo.

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO,  
ALL' "ASS.NE IMPRONTE" E ALL' "ASS.NE CLAUDIO BASSI ONLUS" DI  
DUE IMMOBILI CONFISCATI ALLA MAFIA**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che.

- l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) ha assegnato al patrimonio indisponibile del Comune di Orbassano:
  1. con decreto prot. n. 2264 del 25/01/2017 l'immobile distinto in Catasto al Foglio 23 Particella 373 sub. 1 e 4 (Via Torino 12) cl. C2, di 72 mq totali suddivisi tra piano terreno e piano interrato;
  2. con decreto prot. n. 7935 del 15/03/2016 l'immobile distinto in mappa al Foglio 27 Particella 157 sub. 237 (Via Einaudi 24) cl C1, di 68 mq. ripartiti tra piano terreno e piano interrato entrambi collegati da scale interne ed ubicati in contesto residenziale consolidato ed in condominio decoroso e curato;
- il D.Lgs. n. 159/2011, all'art. 48, comma 3, lett. c), prevede che gli Enti territoriali, possano, sulla base di apposita convenzione, assegnare i beni acquisiti, in concessione a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla Legge 11 agosto 1991 n. 266, a cooperative sociali di cui alla Legge 8 novembre 1991 n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al Testo Unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990 n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della Legge 8 luglio 1986 n. 349 e s.m.i.;
- è intenzione di questa Amministrazione Comunale assegnare il bene di cui al precedente punto 1, in concessione d'uso a titolo gratuito, nei termini previsti dalla surrichiamata norma, per fini sociali;

Considerato che:

- con delibera di giunta comunale n.187 del 13/11/2018 si approvava lo schema di avviso pubblico, al fine di assegnare l'immobile distinto in Catasto al Foglio 23 Particella 373 sub. 1 e 4 (Via Torino 12) cl. C2, di 72 mq totali, in concessione d'uso a titolo gratuito, nei termini previsti dal D.Lgs. n. 159/2011, all'art. 48, comma 3, lett. c), riservandosi, nel caso di una pluralità di soggetti in

graduatoria, ove il secondo in graduatoria abbia presentato un progetto ritenuto dall'Ente valido per i fini prefissati, di assegnare allo stesso la seconda unità immobiliare, distinta in mappa al Foglio 27 Particella 157 sub. 237 (Via Einaudi 24) cl C1, di 68 mq. Rivolto a sollecitare quelle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, associazioni di volontariato, cooperative sociali e del mondo del Terzo Settore in genere, che abbiano interesse a presentare un' "idea-progetto" di carattere sociale;

- l'avviso di cui sopra veniva pubblicato, dal giorno 7 Dicembre 2018 al 17 Dicembre 2018 e ripubblicato dal 09/01/2019 al 31/01/2019;

- nel termine utile di presentazione sono pervenute n.4 proposte/offerte:

a) in data 14/12/2018 prot. n. 39417 "Ass.ne Impronte";

b) in data 17/12/2018 prot. n. 39573 "Associazione Claudio Bassi";

c) in data 09/01/2019 prot.n. 813 e.t.s. "La stanza dei Balocchi";

d) in data 22/01/2019 prot.n. 2495 "Noi per Voi";

- con Determina Dirigenziale n. 167 del 13/03/2019 si è provveduto a nominare la commissione per affidamento in concessione d'uso di unità immobiliare confiscata alla mafia, sita in Via Torino 12,

- in data 01/04/2019 (Prima Seduta) si è proceduto, alla verifica della documentazione richiesta, a pena di non ammissione alla gara, mediante apertura delle proposte/offerte pervenute.

Durante l'esame vengono escluse a priori le istanze di partecipazione nn. 3) e 4) in quanto prive della documentazione prevista dall'art. 3 "documentazione da presentare a pena esclusione" dell'avviso pubblico testè citato con prot. n.38551 del 7/12/2018. In tale sede l' "Ass.ne Impronte" e l' "Associazione Claudio Bassi" non dimostrano a quale tipologia di soggetto giuridico precisato ai punti c), d), e), f) e g) dell'art. 3 dell'avviso appartengano;

- in data 17/04/2019 (Seconda Seduta) a seguito delle integrazioni pervenute, la commissione si riuniva nuovamente ed esaminate le stesse veniva redatta la seguente graduatoria:

1)"Ass.ne Impronte" punteggio 55;

2)"Associazione Claudio Bassi" punteggio 26;

- a chiusura dei lavori, così come prevede l'art. 5 del bando citato, la commissione propone alla giunta comunale l'adozione del presente atto di assegnazione dei beni.

Visti gli articoli 48 e 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del III Settore;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese:

### **DELIBERA**

1)Di approvare le premesse, qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale;

2)Di concedere in comodato d'uso a titolo gratuito, all' "Ass.ne Impronte" con sede in S.da Stupinigi n. 38, 10043 Orbassano (TO), l'immobile distinto in Catasto al Foglio 23 Particella 373 sub. 1 e 4 (Via Torino 12) cl. C2, di 72 mq totali;

3)Di concedere in comodato d'uso a titolo gratuito, all' "Ass.ne Claudio Bassi Onlus" con sede in Via Molini n.64, Orbassano (TO), l'immobile distinto in mappa al Foglio 27 Particella 157 sub. 237 (Via Einaudi 24) cl C1, di 68 mq;

4)Di stabilire che le spese di gestione degli immobili di cui ai punti 1) e 2) saranno a totale carico delle stesse associazioni assegnatarie;

5)Le utenze dovranno essere volturate e intestate a nome delle associazioni;

6)I rapporti tra Amministrazione Comunale e Concessionario verranno disciplinati da apposito contratto-convenzione per la concessione in uso gratuito. Le spese del contratto di concessione sono a carico del concessionario.

7)Di demandare al Dirigente del III Settore Urbanistica, Cultura, Servizi ai Cittadini e alle Imprese l'adozione dei successivi atti gestionali;



Letto, confermato e sottoscritto :

Il Sindaco  
Bosso Cinzia Maria

Il Segretario Generale  
Dr. Gerlando Luigi Russo

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23/05/2019

Orbassano, li

Il Segretario Generale  
Dr. Gerlando Luigi Russo

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti di ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata comunicata in data 23/05/2019 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'articolo 125 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 02/06/2019 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs. 267/00 art. 134, comma 3)

Orbassano, li

Il Segretario Generale  
Dr. Gerlando Luigi Russo

---